

## **++Top - Gewerbegrundstück++**



<b>Immobiliennummer:</b>	26193	<b>Lage:</b>	eben
<b>Ort / Region:</b>	4300 St.Valentin	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Grundfläche:</b>	ca. 18.000 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

Unternehmer aufgepasst! Ein sehr schönes Gewerbegrundstück steht hier zum Verkauf.

### **Detailbeschreibung**

Ca. 18.000 m<sup>2</sup> ebene Fläche, bis auf ca. 40.000 m<sup>2</sup> erweiterbar!  
Auch Teilung möglich!

### **Ausstattung**

Sehr gute Infrastruktur, direkt neben Autobahnauffahrt, 15 min nach Linz!  
Wasser und Stromanschlussmöglichkeit gegeben.

**Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Franz Peterseil unter 0664 - 17 84 132.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

